

自分時間は誰も気にせずゆっくり過ごしたい、そんな『癒し環境』をお届けします！

山口市
江良

Leben Heights



今日の食事はどうする？



シャワートイレ
今なら新品です

遮音性が高く振動に強いと一般的に言われる
「鉄筋コンクリート造 (RC)」
本物件はエリアの1Kでは数少ないRC物件です
安心とやすらぎの時間をご提供いたします。



大切な人と過ごす
ゆったりとした時間

江良地区は「幕末の風雲児」と呼ばれた
高杉晋作が日々の喧噪を離れ静かな時を
好んで過ごしていた場所とされています



※左写真は分譲地
開発のイメージです



近隣では分譲地の開発が進んでおり、
新生活の場として選ばれているエリアです



耳を澄ませばせせらぎの音が聞こえるかも



収納付きで安心ですね

車で1分超走れば、そこはいつもの便利な街並み。安心の生活がすぐそこに。

Leben Heights

県立大学も近く若い人も多いため、周辺エリアに活気がありますね

物件はココ→

車で10分以内が特に便利で楽しい！

野球観戦や散歩におすすめ↓

- ・「新鮮市場宮野店」 車6分
- ・「山口きずなスタジアム」 車8分



- ・「クスリ岩崎チェーン山口北店」
- ・「ウオantz山口宮野店（ドラッグストア）」
- ・「明屋書店宮野店」
- ・「ほっともっと山口宮野店」
- ・「ジョイフル山口宮野店」
- ・「パティスリーヌーヴォー（スイーツ）」

車6分 全て

・「山口県立大学」	車 4分	／	自転車 7分
・「陸上自衛隊山口駐屯地」	車 5分	／	自転車 5分
・「山口赤十字病院」	車 5分	／	自転車 7分
・「山口後河原郵便局」	車 4分	／	自転車 7分
・「セブンイレブン山口桜島店」	車 5分	／	自転車 9分
・「山口県庁」	車 6分	／	自転車 9分
・「JR上山口駅」	車 6分	／	自転車 8分
・「山口井筒屋」	車 8分	／	自転車 10分
・「ニトリ山口店」	車 9分		
・「山口県立美術館」	車 8分		
・「DCM山口店」	車 12分		
・「湯田温泉」	車 13分		

※自転車は240m/分で算出



通勤や利用に便利↑

物件はココ

